



Kontakt

MARKUS SERVICE & WOHNEN
Schwanthaler Carrée
Adlhochplatz 3
60594 Frankfurt am Main

T (069) 20 45 60 - 10 65
F (069) 20 45 60 - 10 69
scf.info@markusdiakonie.de

Schwanthaler Carrée Wohnen mit Service

Im Alter mehr vom Leben

www.markusdiakonie.de



Ausstattung & Leistungen

- 79 barrierefreie Eigentumswohnungen für ein selbstständiges Wohnen im Alter
- Großzügiges Foyer mit Rezeption und Briefkastenanlage
- Veranstaltungsraum im Erdgeschoss
- Umfangreicher Grundservice und vielfältige Wahlleistungen
- Unterstützung im Alltag
- Differenziertes Betreuungskonzept für schnelle und zuverlässige Hilfe im Krankheits- und im Pflegefall

Weitere Angebote am Standort:

- AGAPLESION SCHWANTHALER CARRÉE – Vollstationäre Pflegeeinrichtung
- AGAPLESION CURATEAM – Ambulante Pflege
- Städtische Schwimmhalle „Textorbad“
- Gymnastikhalle
- Café Ernst



Herzlich willkommen im Schwanthaler Carrée

Wohnen wie im Hotel und individuell versorgt sein – das Servicewohnen für Senioren verbindet auf besondere Art und Weise die Vorteile des Betreuten Wohnens mit dem hohen Standard von Seniorenwohnstiften. Das Ergebnis heißt in Frankfurt-Sachsenhausen Schwanthaler Carrée.

Hier übernimmt die MARKUS SERVICE & WOHNEN GmbH für alle Seniorenwohnungen den vertraglich festgelegten Service. Neben Grundleistungen, die in einer monatlichen Servicepauschale enthalten sind, bieten wir Ihnen auch vielfältige Wahlleistungen an, die Sie nur bei Inanspruchnahme bezahlen.

Fühlen Sie sich bei uns ganz zu Hause. Die Voraussetzungen dafür schaffen wir durch die Herzlichkeit und Kompetenz unseres Residenceteams an Ihrer Seite.



Wohn- & Lebensqualität im Alter

Gefällige Grundrisse, hochwertige Materialien und ein modernes Interieur sorgen im Schwanthaler Carrée für ein komfortables und stilvolles Ambiente, in dem nicht nur Ihre persönliche Einrichtung zur Geltung kommt, sondern in dem Sie sich auch jederzeit sicher fühlen können.

Für das Gesellschaftsleben gibt es im Erdgeschoss einen Veranstaltungsraum, in dem u. a. Lesungen und Vorträge stattfinden. Er kann darüber hinaus auch für private Feiern genutzt werden.

Das Schwanthaler Carrée wurde 2009 eröffnet. Es liegt im trendigen Sachsenhausen-Nord. Hier befindet sich das etwa 20 Gehminuten entfernte Museumsufer mit zahlreichen Museen für Kunst, Architektur, Film und jüdische Geschichte. Die beliebte Schweizer Straße mit attraktiven Ladengeschäften, Apfelweinlokalen, Restaurants und Bars erreicht man fußläufig in guten 5 Minuten, ebenso wie den Südbahnhof mit Anschlüssen an den Fern- und Regionalverkehr sowie den innerstädtischen öffentlichen Nahverkehr.

Eigentum oder Miete: Sie haben die Wahl

Bevor Sie Ihr Haus oder Ihre Wohnung mit viel Aufwand seniorengerecht umbauen lassen: Haben Sie schon einmal darüber nachgedacht, sich dieser Belastung nicht auszusetzen und stattdessen lieber in eine Seniorenwohnanlage umzuziehen, in der Sie alle Annehmlichkeiten für ein selbstständiges und unabhängiges Leben im Alter vorfinden?

Das Schwanthaler Carrée besteht aus 79 barrierefreien Senioren-Wohnungen mit gehobenen Ausstattung. Hier leben Sie in einer Nachbarschaft mit Gleichgesinnten. Für Ihre Sicherheit und Unterstützung im Alltag können Sie bei der MARKUS SERVICE & WOHNEN einen regelmäßigen Grundservice buchen. Die monatliche Servicepauschale ist moderat gestaltet.

Alle Wohnungen befinden sich in Privateigentum und werden überwiegend selbst genutzt. Die Vermietung erfolgt durch den jeweiligen Eigentümer. Informationen über Miet- und Kaufangebote erhalten Sie an der Rezeption.

Wohnen mit Service

Grundservice:

- 24-Stunden-Rufbereitschaft
- Rezeption (9:00 bis 13:00 Uhr)
- Hilfe im Alltag durch geschultes Personal
- Betreuung bei leichter Krankheit in der Wohnung (14 Tage im Jahr kostenfrei)
- Vermittlung von externen Dienstleistungen
- Abwechslungsreiches Veranstaltungsprogramm
- Kostenfreie Nutzung der Gemeinschaftsräume
- Priorität gegenüber Dritten bei der Aufnahme in die stationäre Pflegeeinrichtung AGAPLESION SCHWANTHALER CARRÉE

Wahlleistungen, unter anderem:

- Mahlzeiten-Bringedienst in die Wohnung
- Grundreinigung der Wohnung
- Fensterreinigung
- Hausmeisterdienst
- Lieferservice
- Wäsche- und Bügeldienst
- Nutzung des Wellnessbades
- Unterstützung bei privaten Festen und Jubiläen
- Kultur- und Theaterdienst

Ihr Partner

Die AGAPLESION gemeinnützige Aktiengesellschaft ist mit bundesweit über 100 Einrichtungen und mehr als 19.000 Mitarbeitenden einer der führenden Gesundheits- und Pflegedienstleister in Deutschland. Als christliches Unternehmen ist tätige Nächstenliebe unser Auftrag.

Die AGAPLESION MARKUS DIAKONIE gehört seit 2002 zu diesem starken Verbund. Unser Leitsatz „Zuhause in christlicher Geborgenheit“ bestimmt unsere tägliche Arbeit und unsere Angebote für Senioren in Frankfurt:

- Vollstationäre Langzeitpflege
- Kurzzeit- und Verhinderungspflege
- Tagespflege

Ergänzend erbringt unserer Tochtergesellschaft MARKUS SERVICE & WOHNEN GmbH umfangreiche Leistungen für das Wohnen mit Service.

Ihr Plus: Die AGAPLESION Vernetzung

Für Ihre Rundum-Versorgung kooperieren wir mit

- AGAPLESION CURATEAM – Ambulante Pflege
- AGAPLESION FRANKFURTER DIAKONIE KLINIKEN
- AGAPLESION MEDIZINISCHES VERSORGUNGSZENTRUM FRANKFURT